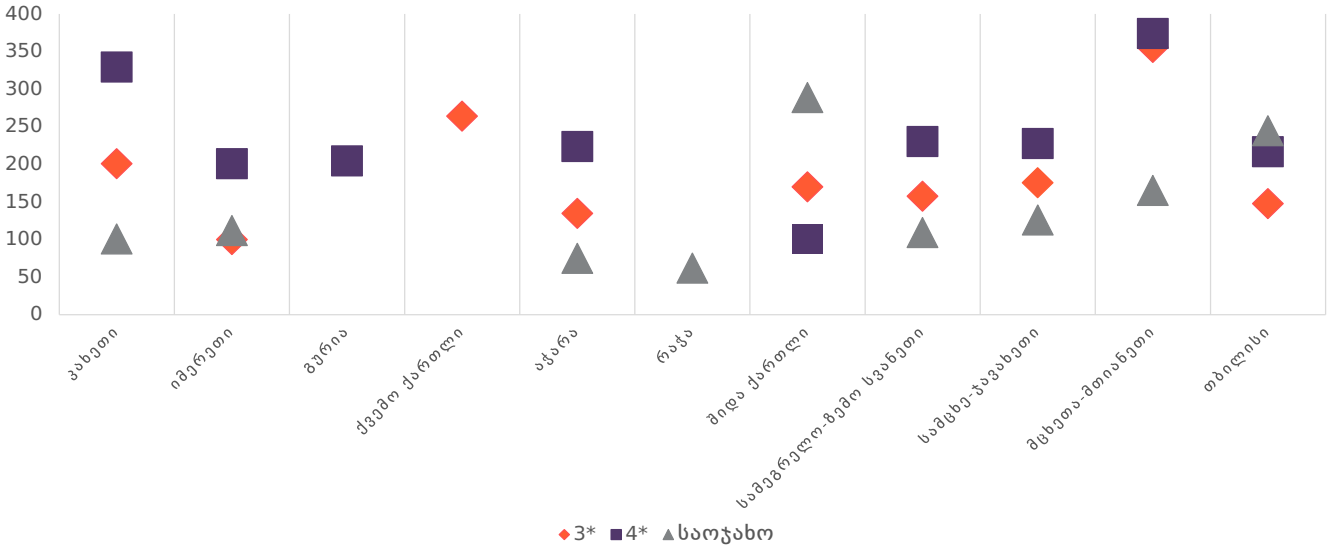


2023 წლის იანვარში, საქართველოში 3-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასმა¹ 159 ლარი შეადგინა, ხოლო 4-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასმა - 245 ლარი. საოჯახო ტიპის სასტუმროების² საშუალო ფასმა იანვარში 129 ლარი შეადგინა.

5-ვარსკვლავიან სასტუმროთა საშუალო ფასმა იანვარში 400 ლარი შეადგინა. კახეთში ამ ტიპის სასტუმროებში, სტანდარტული 2-ადგილიანი ნომრის საშუალო ფასმა 545 ლარი შეადგინა, თბილისში - 462 ლარი, სამცხე-ჯავახეთში - 447, ხოლო გურიაში - 340.

3*, 4* და საოჯახო ტიპის სასტუმროთა საშუალო ფასები რეგიონების მიხედვით (2023 იანვარი, ლარი)



გრაფიკი 1: 3, 4 ვარსკვლავიანი და საოჯახო ტიპის სასტუმროებში სტანდარტული 2 ადგილიანი ნომრის საშუალო ფასები რეგიონების მიხედვით (5-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასები იხილეთ ტექსტში).

სასტუმროს ფასების ინდექსი

საქართველოში სასტუმროების ფასების ინდექსი³ 2023 წლის იანვარში, 2022 წლის დეკემბერთან შედარებით, 8.3%-ით შემცირდა, მათ შორის 3, 4 და 5 ვარსკვლავიანი სასტუმროების ფასების ინდექსი 10.0%-ით შემცირდა, ხოლო საოჯახო ტიპის სასტუმროების ფასები 15.0%-ით გაიზარდა.

2023 წლის იანვარში, 2022 წლის იანვართან შედარებით, სასტუმროების ფასების ინდექსი 15.7%-ით გაიზარდა, მათ შორის 3, 4 და 5 ვარსკვლავიანი სასტუმროების ფასების ინდექსი 12.9%-ით, ხოლო საოჯახო ტიპის სასტუმროების ფასები 36.2%-ით გაიზარდა.

რეგიონი	სასტუმრო		3*, 4*, 5*		საოჯახო	
	2023 იან/2022 დეკ	2022 იან/2021 იან	2023 იან/2022 დეკ	2022 იან/2021 იან	2023 იან/2022 დეკ	2022 იან/2021 იან
კახეთი	0.9%	28.1%	1.1%	14.8%	0.9%	35.1%
იმერეთი	0.3%	17.5%	-0.3%	13.6%	1.0%	23.2%
გურია	-20.5%	24.0%	-20.5%	24.0%	-	-
ქვემო ქართლი	0.0%	10.0%	0.0%	10.0%	-	-
აჭარა	-11.8%	28.2%	-13.1%	24.2%	11.1%	62.4%
რაჭა	0.0%	0.0%	-	-	0.0%	0.0%
შიდა ქართლი	2.9%	29.4%	0.0%	6.4%	4.4%	73.8%
სამეგრელო-ზემო სვანეთი	14.6%	13.1%	11.1%	10.9%	17.3%	14.7%
სამცხე-ჯავახეთი	3.0%	6.8%	-5.6%	-0.8%	8.2%	20.8%
მცხეთა-მთიანეთი	-6.0%	6.1%	-9.2%	13.6%	-1.5%	-5.9%
თბილისი	-10.7%	10.6%	-11.3%	9.6%	27.5%	38.8%
სულ ფასების % ცვლილება	-8.3%	15.7%	-10.0%	12.9%	15.0%	36.2%

ცხრილი 1: ფასების % ცვლილება 2023 წლის იანვარში, 2022 წლის დეკემბრის ფასებთან და 2022 წლის იანვრის ფასებთან შედარებით

1 შედეგები მიღებულია საქართველოს 10 რეგიონში და თბილისში 3*, 4*, 5* და საოჯახო ტიპის სასტუმროების სტანდარტული ორ ადგილიანი ნომრების ფასებზე დაკვირვების შედეგად. სასტუმროების მერჩენა მოხდა შემთხვევითი მერჩენის პრინციპით. ანალიზი მოიცავს booking.com-ზე დარეგისტრირებულ, საქართველოს ტერიტორიაზე განთავსებულ 3*, 4*, 5* სასტუმროების 71%-ს (312 ობიექტი) და საოჯახო ტიპის სასტუმრო-

ების 25%-ს (456 ობიექტი). 3*, 4* და 5* სასტუმროების ფასებზე მონაცემების მიღება ხდება სასტუმროებთან დაკავშირების საფუძველზე, ხოლო საოჯახო სასტუმროების ფასებზე ინფორმაციის წყარო booking.com-ია. საშუალო ფასები გამოითვლება სასტუმროების სტანდარტული ორ ადგილიანი ნომრების დღიური განაკვეთების საშუალო არითმეტიკულს გამოანგარიშებით. 2 საოჯახო ტიპის სასტუმრო - სასტუმრო, რომლის-

-ვისაც დამახასიათებელია ნომრების მცირე რაოდენობა და სადაც სტუმრებს მომსახურებას უწევს ოჯახი. 3 სასტუმროების ფასების ინდექსის გაანგარიშება მოხდა საერთაშორისო სავალუტო ფონდის მიერ შემუშავებული რეკომენდაციების მიხედვით. უმცირესი ერთობლიობის ინდექსი გამოთვლილია Jevons-ის ინდექსით.