

2020 წლის ნოემბერში, საქართველოში 3-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასმა¹ 113 ლარი შეადგინა, ხოლო 4-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასმა - 176 ლარი. საოჯახო ტიპის სასტუმროების² საშუალო ფასმა ნოემბერში 67 ლარი შეადგინა.

5-ვარსკვლავიან სასტუმროთა საშუალო ფასმა ნოემბერში 350 ლარი შეადგინა. თბილისში, ამ ტიპის სასტუმროებში, სტანდარტული 2-ადგილიანი ნომრის საშუალო ფასმა 415 ლარი შეადგინა, კახეთში - 397 ლარი, სამცხე-ჯავახეთში - 390 ლარი, ხოლო კახეთში 387 ლარი.

3*, 4* და საოჯახო ტიპის სასტუმროთა საშუალო ფასები რეგიონების მიხედვით (2020 ნოემბერი, ლარი)



გრაფიკი 1: მოცემულია 3, 4 ვარსკვლავიანი და საოჯახო ტიპის სასტუმროებში სტანდარტული 2 ადგილიანი ნომრის საშუალო ფასები რეგიონების მიხედვით. 5-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასები იხილეთ ტექსტში.

სასტუმროს ფასების ინდექსი

საქართველოში სასტუმროების ფასების ინდექსი³ 2020 წლის ნოემბერში, 2020 წლის ოქტომბერთან შედარებით, 5.8%-ით შემცირდა, მათ შორის 3, 4 და 5 ვარსკვლავიანი სასტუმროების ფასების ინდექსი შემცირდა 6.9%-ით, ხოლო საოჯახო ტიპის სასტუმროების ფასები შემცირდა 7.8%-ით.

2020 წლის ნოემბერში, 2019 წლის ნოემბერთან შედარებით, სასტუმროების ფასების ინდექსი 5.2%-ით შემცირდა, მათ შორის 3, 4 და 5 ვარსკვლავიანი სასტუმროების ფასების ინდექსი 8.8%-ით შემცირდა, ხოლო საოჯახო ტიპის სასტუმროების ფასები 2.6%-ით შემცირდა.

რეგიონი	სასტუმრო		3*, 4*, 5*		საოჯახო	
	2020 ნოე/ 2020 ოქტ	2020 ნოე/ 2019 ნოე	2020 ნოე/ 2020 ოქტ	2020 ნოე/ 2019 ნოე	2020 ნოე/ 2020 ოქტ	2020 ნოე/ 2019 ნოე
კახეთი	-3.6%	12.6%	-8.6%	0.9%	-1.9%	15.7%
იმერეთი	-2.5%	9.6%	-5.9%	16.7%	0.1%	5.1%
გურია	6.7%	-45.8%	-3.6%	-55.0%	24.3%	-40.5%
ქვემო ქართლი	-4.8%	-	-4.8%	-	-	-
აჭარა	-3.9%	-28.5%	-2.2%	-40.8%	-5.9%	-12.4%
რაჭა	-1.1%	-15.0%	-	-	-1.1%	-15.0%
შიდა ქართლი	-1.8%	13.3%	-5.4%	30.0%	0.0%	8.2%
სამეგრელო-ზემო სვანეთი	1.4%	-8.1%	-3.5%	-19.7%	4.7%	-5.8%
სამცხე-ჯავახეთი	-2.7%	-3.2%	-7.2%	-3.7%	0.4%	-2.5%
მცხეთა-მთიანეთი	-8.1%	6.0%	-15.6%	10.0%	0.0%	5.3%
თბილისი	-8.1%	1.0%	-7.9%	1.0%	-11.8%	1.8%
სულ ფასების % ცვლილება	-5.8%	-5.2%	-6.9%	-8.8%	-7.8%	-2.6%

ცხრილი 1: ფასების % ცვლილება 2020 წლის ნოემბერში, 2020 წლის ოქტომბრის ფასებთან შედარებით და 2019 წლის ნოემბრის ფასებთან შედარებით.

1 შედეგები მიღებულია საქართველოს 10 რეგიონში და თბილისში 3*, 4*, 5* და საოჯახო ტიპის სასტუმროების სტანდარტული ორ ადგილიანი ნომრების ფასებზე დაკვირვების შედეგად. სასტუმროების მერჩევა მოხდა შემთხვევითი მერჩევის პრინციპით. ანალიზი მოიცავს booking.com-ზე დარეგისტრირებულ, საქართველოს ტერიტორიაზე განთავსებულ 3*, 4*, 5* სასტუმროების 71%-ს (312 ობიექტი) და საოჯახო ტიპის სასტუმრო-

ების 25%-ს (456 ობიექტი). 3*, 4* და 5* სასტუმროების ფასებზე მონაცემების მიღება ხდება სასტუმროებთან დაკავშირების საფუძველზე, ხოლო საოჯახო სასტუმროების ფასებზე ინფორმაციის წყარო booking.com-ია. საშუალო ფასები გამოითვლება სასტუმროების სტანდარტული ორ ადგილიანი ნომრების დღიური განაკვეთების საშუალო არითმეტიკულს გამოანგარიშებით. 2 საოჯახო ტიპის სასტუმრო - სასტუმრო, რომლის-

ვისაც დამახასიათებელია ნომრების მცირე რაოდენობა და სადაც სტუმრებს მომსახურებას უწევს ოჯახი. 3 სასტუმროების ფასების ინდექსის გაანგარიშება მოხდა საერთაშორისო სავალუტო ფონდის მიერ შემუშავებული რეკომენდაციების მიხედვით. უმცირესი ერთობლიობის ინდექსი გამოთვლილია Jevons-ის ინდექსით.