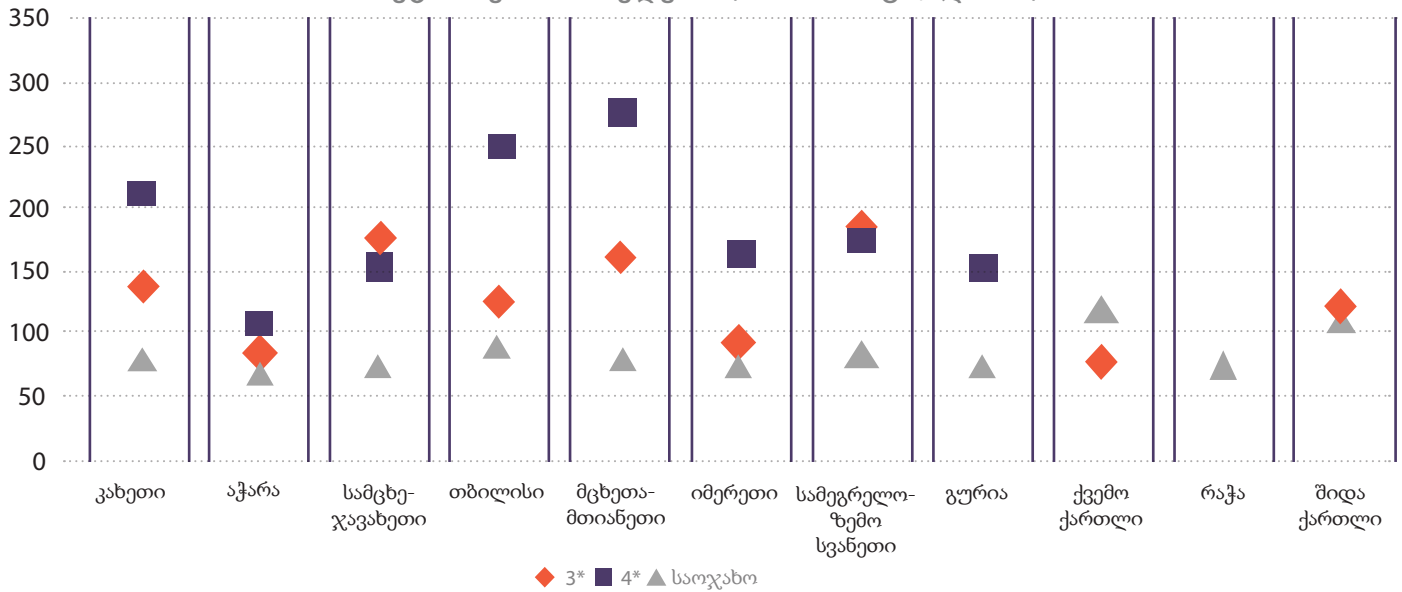


მარტი 2021

2021 წლის მარტში, საქართველოში 3-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასმა¹ 124 ლარი შეადგინა, ხოლო 4-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასმა - 219 ლარი. საოჯახო ტიპის სასტუმროების² საშუალო ფასმა მარტში 80 ლარი შეადგინა.

5-ვარსკვლავიანი სასტუმროთა საშუალო ფასმა მარტში 332 ლარი შეადგინა. გურიაში, ამ ტიპის სასტუმროებში, სტანდარტული 2-ადგილიანი ნომრის საშუალო ფასმა 587 ლარი შეადგინა, თბილისში - 436 ლარი, აჭარაში - 295 ლარი, ხოლო კახეთში - 293 ლარი.

3*, 4* და საოჯახო ტიპის სასტუმროთა საშუალო ფასები რეგიონების მიხედვით (2021 მარტი, ლარი)



გრაფიკი 1: მოცემულია 3, 4 ვარსკვლავიანი და საოჯახო ტიპის სასტუმროებში სტანდარტული 2 ადგილიანი ნომრის საშუალო ფასები რეგიონების მიხედვით. 5-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასები იხილეთ ტექსტში.

სასტუმროს ფასების ინდექსი

საქართველოში სასტუმროების ფასების ინდექსი³ 2021 წლის მარტში, 2021 წლის თებერვალთან შედარებით, 7.1%-ით გაიზარდა, მათ შორის 3, 4 და 5 ვარსკვლავიანი სასტუმროების ფასების ინდექსი გაიზარდა 6.9%-ით, ხოლო საოჯახო ტიპის სასტუმროების ფასები 3.4%-ით გაიზარდა.

2021 წლის მარტში, 2019 წლის მარტთან შედარებით, სასტუმროების ფასების ინდექსი 8.1%-ით შემცირდა, მათ შორის 3, 4 და 5 ვარსკვლავიანი სასტუმროების ფასების ინდექსი 9.7%-ით შემცირდა, ხოლო საოჯახო ტიპის სასტუმროების ფასები 10.7%-ით შემცირდა. აღსანიშნავია, რომ 2020 წლის მარტთან შედარებით, სასტუმროს ფასების ინდექსი 8.1%-ით გაიზარდა.

რეგიონი	სასტუმრო		3*, 4*, 5*		საოჯახო	
	2021 მარ/ 2021 თებ	2021 მარ/ 2019 მარ	2021 მარ/ 2021 თებ	2021 მარ/ 2019 მარ	2021 მარ/ 2021 თებ	2021 მარ/ 2019 მარ
კახეთი	3.8%	19.9%	0.2%	8.2%	5.7%	25.4%
იმერეთი	4.2%	10.5%	9.6%	19.1%	1.3%	3.8%
გურია	10.5%	-11.7%	8.2%	0.0%	14.0%	-22.1%
ქვემო ქართლი	0.0%	0.0%		0.0%	0.0%	0.0%
აჭარა	11.5%	-33.8%	15.8%	-36.3%	5.7%	-27.3%
რაჭა	-5.5%	29.0%			-5.5%	29.0%
შიდა ქართლი	-0.9%	44.6%	-5.1%	-3.7%	3.6%	65.6%
სამეგრელო-ზემო სვანეთი	1.9%	4.0%	0.3%	-6.3%	3.6%	12.4%
სამცხე-ჯავახეთი	2.3%	-21.0%	-5.1%	-39.6%	10.3%	3.3%
მცხეთა-მთიანეთი	-3.1%	-11.4%	-13.2%	-22.0%	4.6%	-2.8%
თბილისი	7.6%	1.3%	9.3%	4.3%	0.9%	-11.3%
სულ ფასების % ცვლილება	7.1%	-8.1%	6.9%	-9.7%	3.4%	-10.7%

ცხრილი 1: ფასების % ცვლილება 2021 წლის მარტში, 2021 წლის თებერვლის ფასებთან შედარებით და 2019 წლის მარტის ფასებთან შედარებით

1 შედეგები მიღებულია საქართველოს 10 რეგიონში და თბილისში 3*, 4*, 5* და საოჯახო ტიპის სასტუმროების სტანდარტული ორ ადგილიანი ნომრების ფასებზე დაკვირვების შედეგად. სასტუმროების მერჩევა მოხდა შემთხვევითი მერჩევის პრინციპით. ანალიზი მოიცავს booking.com-ზე დარეგისტრირებულ, საქართველოს ტერიტორიაზე განთავსებულ 3*, 4*, 5* სასტუმროების 71%-ს (312 ობიექტი) და საოჯახო ტიპის სასტუმრო-

ების 25%-ს (456 ობიექტი). 3*, 4* და 5* სასტუმროების ფასებზე მონაცემების მიღება ხდება სასტუმროებთან დაკავშირების საფუძველზე, ხოლო საოჯახო სასტუმროების ფასებზე ინფორმაციის წყარო booking.com-ია. საშუალო ფასები გამოითვლება სასტუმროების სტანდარტული ორ ადგილიანი ნომრების დღიური განაკვეთების საშუალო არითმეტიკული გამოანგარიშებით. 2 საოჯახო ტიპის სასტუმრო - სასტუმრო, რომლის-

-ვისაც დამახასიათებელია ნომრების მცირე რაოდენობა და სადაც სტუმრებს მომსახურებას უწევს ოჯახი. 3 სასტუმროების ფასების ინდექსის გაანგარიშება მოხდა საერთაშორისო სავალუტო ფონდის მიერ შემუშავებული რეკომენდაციების მიხედვით. უმცირესი ერთობლიობის ინდექსი გამოთვლილია Jevons-ის ინდექსით.