

## ოქტომბერი 2020

2020 წლის ოქტომბერში, საქართველოში 3-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასმა<sup>1</sup> 120 ლარი შეადგინა, ხოლო 4-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასმა - 211 ლარი. საოჯახო ტიპის სასტუმროების<sup>2</sup> საშუალო ფასმა ოქტომბერში 67 ლარი შეადგინა.

5-ვარსკვლავიან სასტუმროთა საშუალო ფასმა ოქტომბერში 387 ლარი შეადგინა. თბილისში, ამ ტიპის სასტუმროებში, სტანდარტული 2-ადგილიანი ნომრის საშუალო ფასმა 454 ლარი შეადგინა, გურიაში - 432 ლარი, სამცხე-ჯავახეთში - 424 ლარი, ხოლო კახეთში 395 ლარი.

### 3\*, 4\* და საოჯახო ტიპის სასტუმროთა საშუალო ფასები რეგიონების მიხედვით (2020 ოქტომბერი, ლარი)



გრაფიკი 1: მოცემულია 3, 4 ვარსკვლავიანი და საოჯახო ტიპის სასტუმროებში სტანდარტული 2 ადგილიანი ნომრის საშუალო ფასები რეგიონების მიხედვით. 5-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასები იხილეთ ტექსტში.

## სასტუმროს ფასების ინდექსი

საქართველოში სასტუმროების ფასების ინდექსი<sup>3</sup> 2020 წლის ოქტომბერში, 2020 წლის სექტემბერთან შედარებით, 7.6%-ით შემცირდა, მათ შორის 3, 4 და 5 ვარსკვლავიანი სასტუმროების ფასების ინდექსი შემცირდა 9.4%-ით, ხოლო საოჯახო ტიპის სასტუმროების ფასები შემცირდა 0.5%-ით.

2020 წლის ოქტომბერში, 2019 წლის ოქტომბერთან შედარებით, სასტუმროების ფასების ინდექსი 7.4%-ით შემცირდა, მათ შორის 3, 4 და 5 ვარსკვლავიანი სასტუმროების ფასების ინდექსი 11.2%-ით შემცირდა, ხოლო საოჯახო ტიპის სასტუმროების ფასები 2.1%-ით შემცირდა.

რეგიონი	სასტუმრო		3*, 4*, 5*		საოჯახო	
	2020 ოქტ/2020 სექ	2020 ოქტ/2019 ოქტ	2020 ოქტ/2020 სექ	2020 ოქტ/2019 ოქტ	2020 ოქტ/2020 სექ	2020 ოქტ/2019 ოქტ
კახეთი	-1.9%	8.4%	-1.0%	3.9%	-2.2%	9.3%
იმერეთი	-2.2%	13.0%	-0.6%	20.9%	-3.2%	8.8%
გურია	-12.0%	-51.0%	-19.1%	-56.3%	0.0%	-45.0%
ქვემო ქართლი	0.0%		0.0%		0.0%	
აჭარა	-4.2%	-27.8%	-7.6%	-37.8%	-0.4%	-15.4%
რაჭა	0.0%	10.2%			0.0%	10.2%
შიდა ქართლი	-4.2%	1.2%	-6.9%	-3.7%	-2.7%	2.1%
სამეგრელო-ზემო სვანეთი	0.7%	-8.7%	7.0%	-18.8%	-2.5%	-8.0%
სამცხე-ჯავახეთი	-4.7%	-12.1%	-11.3%	-13.8%	0.3%	-10.9%
მცხეთა-მთიანეთი	-2.5%	-1.9%	-3.5%	-18.0%	-2.0%	2.1%
თბილისი	-11.5%	2.1%	-12.0%	1.9%	0.0%	6.3%
<b>სულ ფასების % ცვლილება</b>	<b>-7.6%</b>	<b>-7.4%</b>	<b>-9.4%</b>	<b>-11.2%</b>	<b>-0.5%</b>	<b>-2.1%</b>

ცხრილი 1: ფასების % ცვლილება 2020 წლის ოქტომბერში, 2020 წლის სექტემბრის ფასებთან შედარებით და 2019 წლის ოქტომბრის ფასებთან შედარებით.

1 შედეგები მიღებულია საქართველოს 10 რეგიონში და თბილისში 3\*, 4\*, 5\* და საოჯახო ტიპის სასტუმროების სტანდარტული ორ ადგილიანი ნომრების ფასებზე დაკვირვების შედეგად. სასტუმროების შერჩევა მოხდა შემთხვევითი შერჩევის პრინციპით. ანალიზი მოიცავს booking.com-ზე დარეგისტრირებულ, საქართველოს ტერიტორიაზე განთავსებულ 3\*, 4\*, 5\* სასტუმროების 71%-ს (312 ობიექტი) და საოჯახო ტიპის სასტუმრო-

ების 25%-ს (456 ობიექტი). 3\*, 4\* და 5\* სასტუმროების ფასებზე მონაცემების მიღება ხდება სასტუმროებთან დაკავშირების საფუძველზე, ხოლო საოჯახო სასტუმროების ფასებზე ინფორმაციის წყარო booking.com-ია. საშუალო ფასები გამოითვლება სასტუმროების სტანდარტული ორ ადგილიანი ნომრების დღიური განაკვეთების საშუალო არითმეტიკულს გამოანგარიშებით. 2 საოჯახო ტიპის სასტუმრო - სასტუმრო, რომლის-

ვისაც დამახასიათებელია ნომრების მცირე რაოდენობა და სადაც სტუმრობის მომსახურებას უწევს ოჯახი. 3 სასტუმროების ფასების ინდექსის გაანგარიშება - მოხდა საერთაშორისო სავალუტო ფონდის მიერ შემუშავებული რეკომენდაციების მიხედვით. უმცირესი ერთობლიობის ინდექსი გამოთვლილია Jevons-ის ინდექსით.