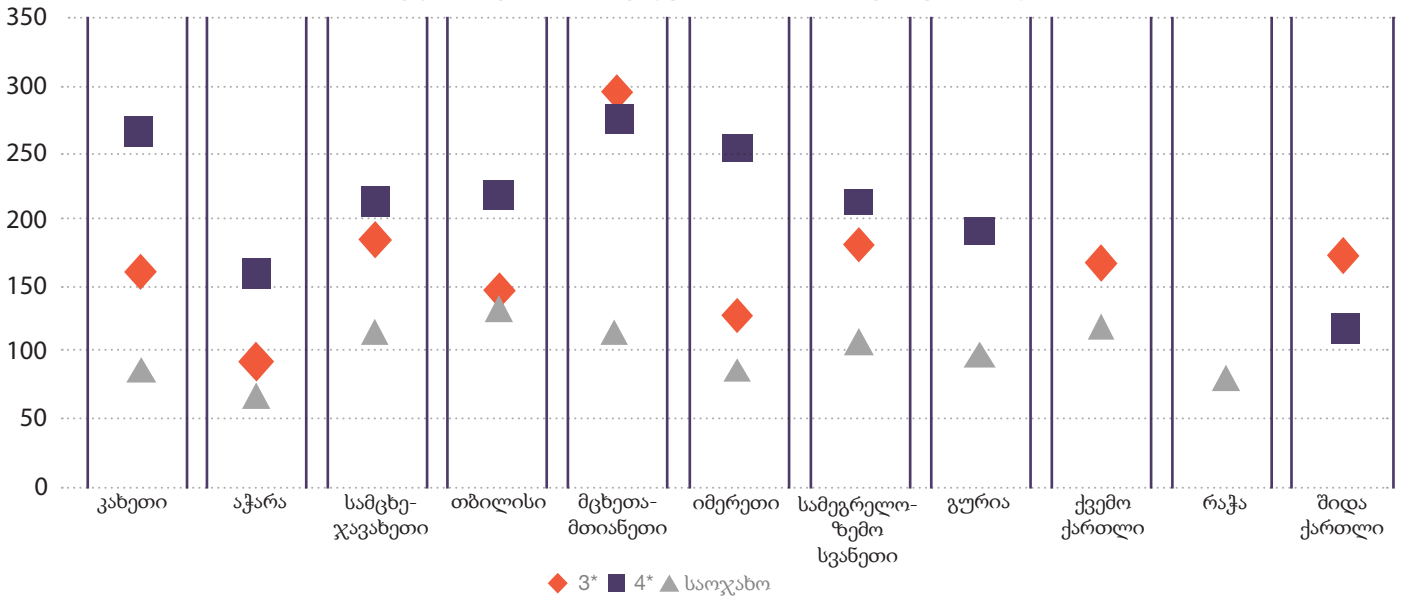


ნოემბერი 2021

2021 წლის ნოემბერში, საქართველოში 3-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასმა¹ 135 ლარი შეადგინა, ხოლო 4-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასმა - 226 ლარი. საოჯახო ტიპის სასტუმროების² საშუალო ფასმა ნოემბერში 101 ლარი შეადგინა.

5-ვარსკვლავიან სასტუმროთა საშუალო ფასმა ნოემბერში 395 ლარი შეადგინა. კახეთში, ამ ტიპის სასტუმროებში, სტანდარტული 2-ადგილიანი ნომრის საშუალო ფასმა 555 ლარი შეადგინა, თბილისში - 544 ლარი, გურიაში - 397 ლარი, ხოლო აჭარაში - 354 ლარი.

3*, 4* და საოჯახო ტიპის სასტუმროთა საშუალო ფასები რეგიონების მიხედვით (2021 ნოემბერი, ლარი)



გრაფიკი 1: 3, 4 ვარსკვლავიანი და საოჯახო ტიპის სასტუმროებში სტანდარტული 2 ადგილიანი ნომრის საშუალო ფასები რეგიონების მიხედვით (5-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასები იხილეთ ტექსტში).

სასტუმროს ფასების ინდექსი

საქართველოში სასტუმროების ფასების ინდექსი³ 2021 წლის ნოემბერში, 2021 წლის ოქტომბერთან შედარებით, 8.0%-ით შემცირდა, მათ შორის 3, 4 და 5 ვარსკვლავიანი სასტუმროების ფასების ინდექსი 9.6%-ით, ხოლო საოჯახო ტიპის სასტუმროების ფასები 6.0%-ით შემცირდა.

2021 წლის ნოემბერში, 2019 წლის ნოემბერთან შედარებით, სასტუმროების ფასების ინდექსი 3.9%-ით გაიზარდა, მათ შორის 3, 4 და 5 ვარსკვლავიანი სასტუმროების ფასების ინდექსი 3.3%-ით, ხოლო საოჯახო ტიპის სასტუმროების ფასები 0.5%-ით გაიზარდა.

რეგიონი	სასტუმრო		3*, 4*, 5*		საოჯახო	
	2021 ნოე/ 2021 ოქტ	2021 ნოე/ 2019 ნოე	2021 ნოე/ 2021 ოქტ	2021 ნოე/ 2019 ნოე	2021 ნოე/ 2021 ოქტ	2021 ნოე/ 2019 ნოე
კახეთი	6.7%	55.8%	-1.3%	27.9%	11.6%	63.1%
იმერეთი	8.9%	34.7%	8.6%	48.0%	9.1%	26.0%
გურია	-7.2%	-19.8%	-1.5%	11.2%	-9.9%	-42.2%
ქვემო ქართლი	-9.3%	31.4%	-17.6%	27.3%	0.0%	-
აჭარა	-7.8%	-8.5%	-12.1%	-11.3%	2.1%	2.3%
რაჭა	-2.2%	20.6%	-	-	-2.2%	20.6%
შიდა ქართლი	4.6%	21.3%	-4.5%	30.8%	9.5%	12.5%
სამეგრელო-ზემო სვანეთი	-3.8%	12.0%	-2.4%	-0.6%	-4.9%	20.8%
სამცხე-ჯავახეთი	0.7%	4.1%	0.5%	1.5%	0.8%	5.6%
მცხეთა-მთიანეთი	-5.6%	21.9%	-7.9%	28.4%	-3.6%	18.1%
თბილისი	-12.5%	0.3%	-12.3%	1.8%	-14.0%	-8.7%
სულ ფასების % ცვლილება	-8.0%	3.9%	-9.6%	3.3%	-6.0%	0.5%

ცხრილი 1: ფასების % ცვლილება 2021 წლის ნოემბერში, 2021 წლის ოქტომბრის ფასებთან და 2019 წლის ნოემბრის ფასებთან შედარებით

1 შედეგები მიღებულია საქართველოს 10 რეგიონში და თბილისში 3*, 4*, 5* და საოჯახო ტიპის სასტუმროების სტანდარტული ორ ადგილიანი ნომრების ფასებზე დაკვირვების შედეგად. სასტუმროების შერჩევა მოხდა შემთხვევითი შერჩევის პრინციპით. ანალიზი მოიცავს booking.com-ზე დარეგისტრირებულ, საქართველოს ტერიტორიაზე განთავსებულ 3*, 4*, 5* სასტუმროების 71%-ს (312 ობიექტი) და საოჯახო ტიპის სასტუმრო-

ების 25%-ს (456 ობიექტი). 3*, 4* და 5* სასტუმროების ფასებზე მონაცემების მიღება ხდება სასტუმროებთან დაკავშირების საფუძველზე, ხოლო საოჯახო სასტუმროების ფასებზე ინფორმაციის წყარო booking.com-ია. საშუალო ფასები გამოითვლება სასტუმროების სტანდარტული ორ ადგილიანი ნომრების დღიური განაკვეთების საშუალო არითმეტიკულს გამოანგარიშებით. 2 საოჯახო ტიპის სასტუმრო - სასტუმრო, რომლის-

-ვისაც დამახასიათებელია ნომრების მცირე რაოდენობა და სადაც სტუმრებს მომსახურებას უწევს ოჯახი. 3 სასტუმროების ფასების ინდექსის გაანგარიშება მოხდა საერთაშორისო სავალუტო ფონდის მიერ შემუშავებული რეკომენდაციების მიხედვით. უმცირესი ერთობლიობის ინდექსი გამოთვლილია Jevons-ის ინდექსით.