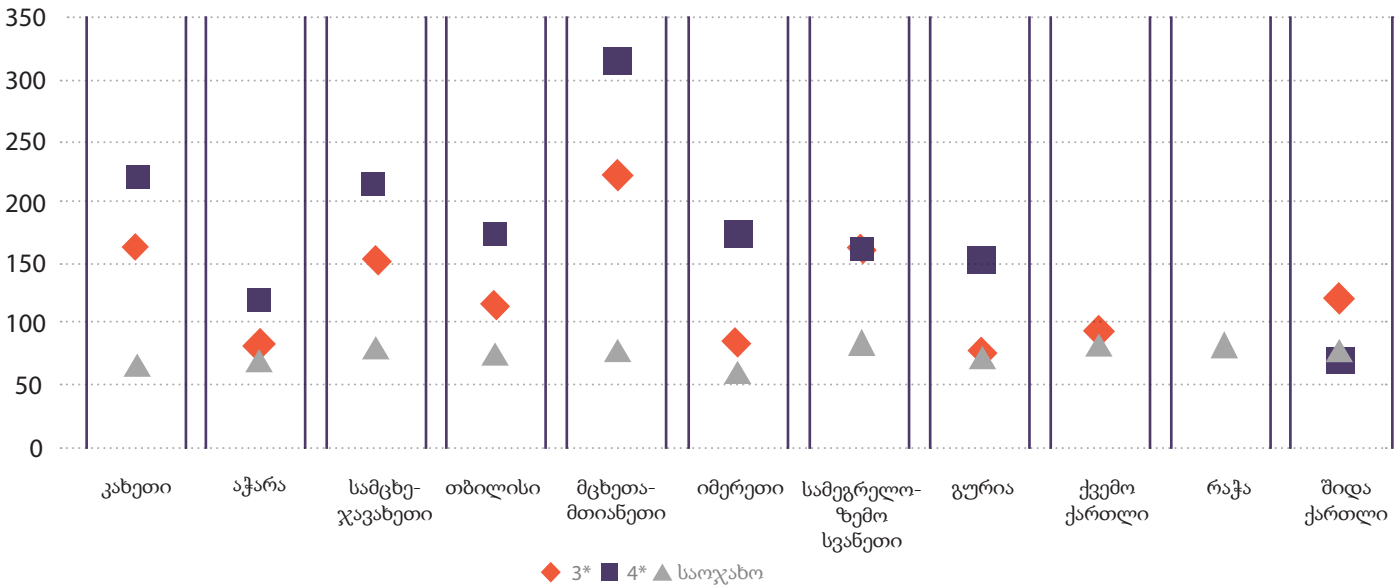


მარტი 2020

2020 წლის მარტში, საქართველოში 3-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასმა¹ 118 ლარი შეადგინა, ხოლო 4-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასმა - 186 ლარი. საოჯახო ტიპის სასტუმროების² საშუალო ფასმა მარტში 71 ლარი შეადგინა.

5-ვარსკვლავიან სასტუმროთა საშუალო ფასმა მარტში 274 ლარი შეადგინა. მცხეთა-მთიანეთში, ამ ტიპის სასტუმროებში, სტანდარტული 2-ადგილიანი ნომრის საშუალო ფასმა 779 ლარი შეადგინა (მხოლოდ ერთი ასეთი ტიპის სასტუმრო), თბილისში - 396 ლარი, სამცხე-ჯავახეთში - 339, ხოლო გურიაში - 331.

3*, 4* და საოჯახო ტიპის სასტუმროთა საშუალო ფასები რეგიონების მიხედვით (2020 მარტი, ლარი)



გრაფიკი 1: მოცემულია 3, 4 ვარსკვლავიანი და საოჯახო ტიპის სასტუმროებში სტანდარტული 2 ადგილიანი ნომრის საშუალო ფასები რეგიონების მიხედვით. 5-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასები იხილეთ ტექსტში.

სასტუმროს ფასების ინდექსი

საქართველოში სასტუმროების ფასების ინდექსი³ 2020 წლის მარტში, 2020 წლის თებერვალთან შედარებით, 5.1%-ით გაიზარდა, მათ შორის 3, 4 და 5 ვარსკვლავიანი სასტუმროების ფასების ინდექსი გაიზარდა 1.8%-ით, ხოლო საოჯახო ტიპის სასტუმროების ფასები გაიზარდა 14%-ით.

2020 წლის მარტში, 2019 წლის მარტთან შედარებით, სასტუმროების ფასების ინდექსი 12.9%-ით შემცირდა, მათ შორის 3, 4 და 5 ვარსკვლავიანი სასტუმროების ფასების ინდექსი 14.8%-ით შემცირდა, ხოლო საოჯახო ტიპის სასტუმროების ფასები 10.4%-ით შემცირდა.

რეგიონი	სასტუმრო		3*, 4*, 5*		საოჯახო	
	2020 მარ/2020 თებ	2020 მარ/2019 მარ	2020 მარ/2020 თებ	2020 მარ/2019 მარ	2020 მარ/2020 თებ	2020 მარ/2019 მარ
კახეთი	4,9%	5,8%	-0,5%	0,8%	6,9%	7,5%
იმერეთი	3,4%	-0,6%	1,2%	4,5%	3,3%	-3,7%
გურია	-7,4%	-31,6%	-8,7%	-9,3%	-6,5%	-43,3%
ქვემო ქართლი	2,8%	21,9%	4,7%	5,6%	0,0%	25,5%
აჭარა	7,0%	-26,5%	3,2%	-31,5%	14,3%	-17,8%
რაჭა	7,8%	13,3%			7,8%	13,3%
შიდა ქართლი	23,9%	-5,3%	58,3%	-7,8%	18,9%	-1,4%
სამეგრელო-ზემო სვანეთი	-2,0%	-3,2%	0,6%	-16,7%	5,3%	2,3%
სამცხე-ჯავახეთი	-13,3%	-29,9%	-22,2%	-37,2%	-9,0%	-26,4%
მცხეთა-მთიანეთი	-3,7%	-4,0%	-5,3%	-3,2%	-0,7%	-5,4%
თბილისი	8,5%	-7,7%	6,3%	-7,7%	21,4%	-7,1%
სულ ფასების % ცვლილება	5,1%	-12,9%	1,8%	-14,8%	14,0%	-10,4%

ცხრილი 1: ფასების % ცვლილება 2020 წლის მარტში, 2020 წლის თებერვლის ფასებთან შედარებით და 2019 წლის მარტის ფასებთან შედარებით.

1 შედეგები მიღებულია საქართველოს 10 რეგიონში და თბილისში 3*, 4*, 5* და საოჯახო ტიპის სასტუმროების სტანდარტული ორ ადგილიანი ნომრების ფასებზე დაკვირვების შედეგად. სასტუმროების შერჩევა მოხდა შემთხვევითი შერჩევის პრინციპით. ანალიზი მოიცავს booking.com-ზე დარეგისტრირებულ, საქართველოს ტერიტორიაზე განთავსებულ 3*, 4*, 5* სასტუმროების 71%-ს (312 ობიექტი) და საოჯახო

ტიპის სასტუმროების 25%-ს (456 ობიექტი). 3*, 4* და 5* სასტუმროების ფასებზე მონაცემების მიღება ხდება სასტუმროებთან დაკავშირების საფუძველზე, ხოლო საოჯახო სასტუმროების ფასებზე ინფორმაციის წყარო booking.com-ია. საშუალო ფასები გამოითვლება სასტუმროების სტანდარტული ორ ადგილიანი ნომრების დღიური გაზაფხუვების საშუალო არითმეტიკული გამოანგარიშებით.

2 საოჯახო ტიპის სასტუმრო - სასტუმრო, რომლისთვისაც დამახასიათებელია ნომრების მცირე რაოდენობა და სადაც სტუმრებს მომსახურებას უწევს ოჯახი. 3 სასტუმროების ფასების ინდექსის გაანგარიშება მოხდა საერთაშორისო სავალუტო ფონდის მიერ შემუშავებული რეკომენდაციების მიხედვით. უმცირესი ერთობლიობის ინდექსი გამოთვლილია Jevons-ის ინდექსით.