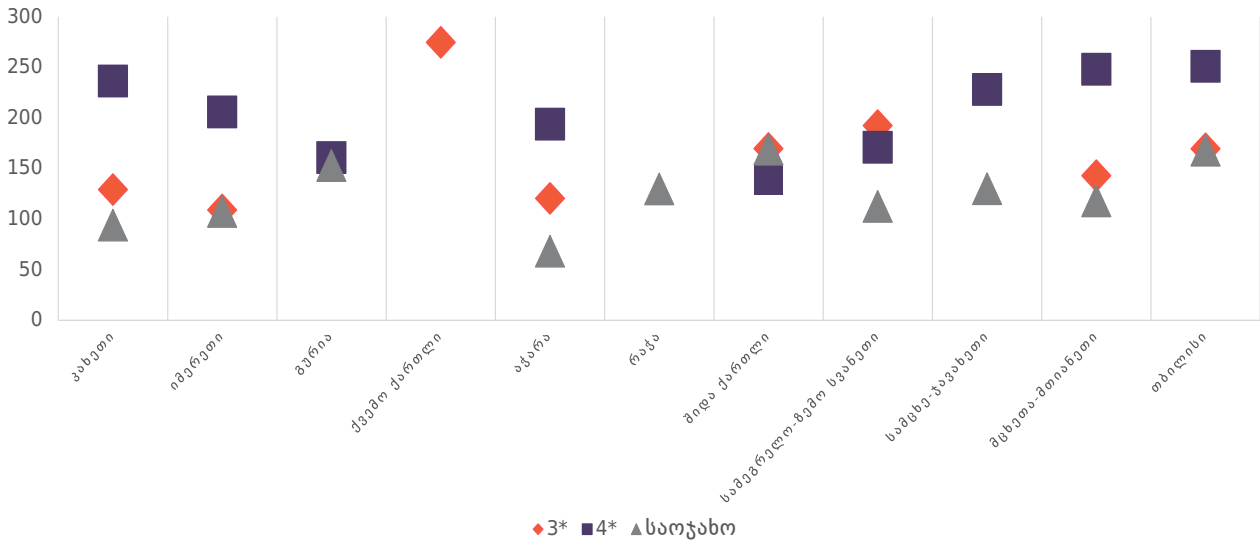


2022 წლის ნოემბერში, საქართველოში 3-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასმა¹ 155 ლარი შეადგინა, ხოლო 4-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასმა - 233 ლარი. საოჯახო ტიპის სასტუმროების² საშუალო ფასმა ნოემბერში 114 ლარი შეადგინა.

5-ვარსკვლავიანი სასტუმროთა საშუალო ფასმა ნოემბერში 419 ლარი შეადგინა. კახეთში ამ ტიპის სასტუმროებში, სტანდარტული 2-ადგილიანი ნომრის საშუალო ფასმა 575 ლარი შეადგინა, თბილისში - 554, გურიაში - 381, ხოლო აჭარაში - 344 ლარი.

3*, 4* და საოჯახო ტიპის სასტუმროთა საშუალო ფასები რეგიონების მიხედვით (2022 ნოემბერი, ლარი)



გრაფიკი 1: 3, 4 ვარსკვლავიანი და საოჯახო ტიპის სასტუმროებში სტანდარტული 2 ადგილიანი ნომრის საშუალო ფასები რეგიონების მიხედვით (5-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასები იხილეთ ტექსტში).

სასტუმროს ფასების ინდექსი

საქართველოში სასტუმროების ფასების ინდექსი³ 2022 წლის ნოემბერში, 2022 წლის ოქტომბერთან შედარებით, 6.6%-ით შემცირდა, მათ შორის 3, 4 და 5 ვარსკვლავიანი სასტუმროების ფასების ინდექსი 6.1%-ით, ხოლო საოჯახო ტიპის სასტუმროების ფასები 8.3%-ით შემცირდა.

2022 წლის ნოემბერში, 2021 წლის ნოემბერთან შედარებით, სასტუმროების ფასების ინდექსი 16.8%-ით გაიზარდა, მათ შორის 3, 4 და 5 ვარსკვლავიანი სასტუმროების ფასების ინდექსი 14.7%-ით, ხოლო საოჯახო ტიპის სასტუმროების ფასები 31.6%-ით გაიზარდა.

რეგიონი	სასტუმრო		3*, 4*, 5*		საოჯახო	
	2022 ნოე/ 2022 ოქტ	2022 ნოე/ 2021 ნოე	2022 ნოე/ 2022 ოქტ	2022 ნოე/ 2021 ნოე	2022 ნოე/ 2022 ოქტ	2022 ნოე/ 2021 ნოე
კახეთი	0.1%	-7.0%	-2.8%	-16.1%	0.2%	-3.1%
იმერეთი	-0.5%	1.7%	-0.9%	-6.7%	0.0%	10.7%
გურია	-16.3%	0.1%	-16.3%	-3.2%	-	7.0%
ქვემო ქართლი	-3.8%	10.0%	-3.8%	10.0%	-	-
აჭარა	-9.1%	16.6%	-9.4%	17.3%	-7.7%	8.6%
რაჭა	0.0%	12.9%	-	-	0.0%	12.9%
შიდა ქართლი	-15.3%	12.7%	0.0%	1.2%	-22.0%	55.6%
სამეგრელო-ზემო სვანეთი	-5.4%	10.2%	-13.6%	-2.2%	0.6%	29.2%
სამცხე-ჯავახეთი	7.5%	17.8%	21.9%	16.2%	0.1%	20.0%
მცხეთა-მთიანეთი	-9.2%	0.4%	-8.1%	3.2%	-10.8%	-1.5%
თბილისი	-8.1%	22.8%	-8.2%	20.9%	-6.9%	55.5%
სულ ფასების % ცვლილება	-6.6%	16.8%	-6.1%	14.7%	-8.3%	31.6%

ცხრილი 1: ფასების % ცვლილება 2022 წლის ნოემბერში, 2022 წლის ოქტომბრის ფასებთან და 2021 წლის ნოემბრის ფასებთან შედარებით

1 შედეგები მიღებულია საქართველოს 10 რეგიონში და თბილისში 3*, 4*, 5* და საოჯახო ტიპის სასტუმროების სტანდარტული ორ ადგილიანი ნომრების ფასებზე დაკვირვების შედეგად. სასტუმროების მერჩენვა მოხდა შემთხვევითი მერჩენვის პრინციპით. ანალიზი მოიცავს booking.com-ზე დარეგისტრირებულ, საქართველოს ტერიტორიაზე განთავსებულ 3*, 4*, 5* სასტუმროების 71%-ს (312 ობიექტი) და საოჯახო ტიპის სასტუმროების 25%-ს (456 ობიექტი). 3*, 4* და 5* სასტუმროების ფასებზე მონაცემების მიღება ხდება სასტუმროებთან დაკავშირების საფუძველზე, ხოლო საოჯახო სასტუმროების ფასებზე ინფორმაციის წყარო booking.com-ია. საშუალო ფასები გამოითვლება სასტუმროების სტანდარტული ორ ადგილიანი ნომრების დღიური განაკვეთების საშუალო არითმეტიკულს გამოანგარიშებით. 2 საოჯახო ტიპის სასტუმრო - სასტუმრო, რომლისთვისაც დამახასიათებელია ნომრების მცირე რაოდენობა და სადაც სტუმრობის მომსახურებას უწევს ოჯახი. 3 სასტუმროების ფასების ინდექსის გაანგარიშება მოხდა საერთაშორისო სავალუტო ფონდის მიერ შემუშავებული რეკომენდაციების მიხედვით. უმცირესი ერთობლიობის ინდექსი გამოთვლილია Jevons-ის ინდექსით.