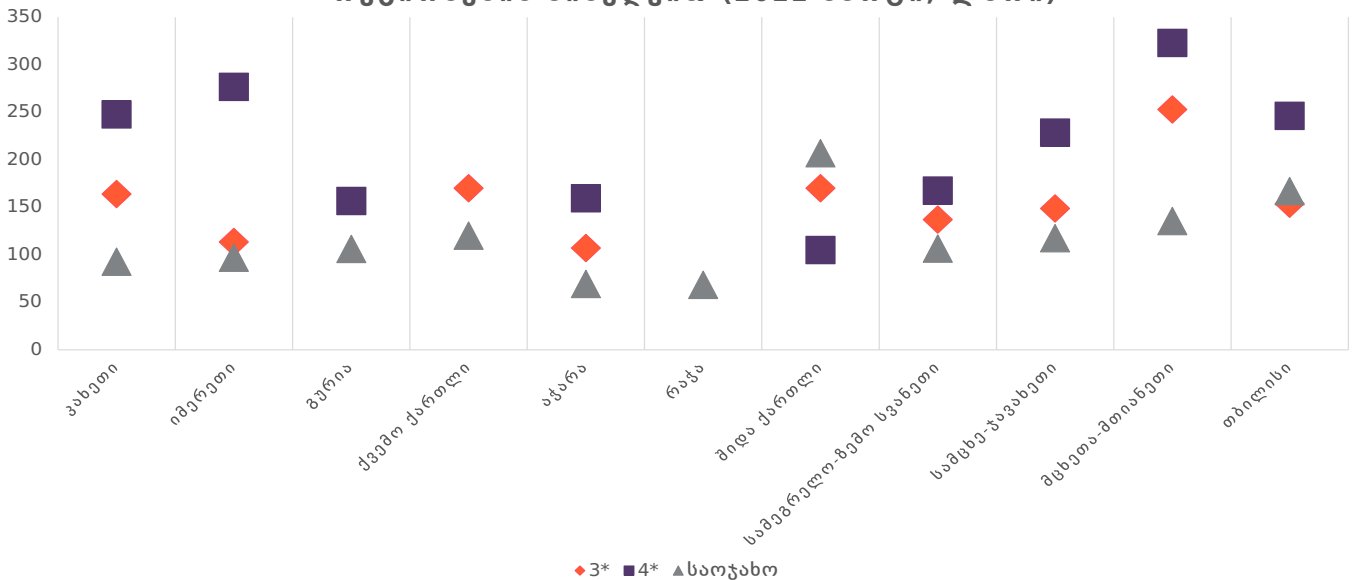


მარტი 2022

2022 წლის მარტში, საქართველოში 3-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასმა¹ 152 ლარი შეადგინა, ხოლო 4-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასმა - 246 ლარი. საოჯახო ტიპის სასტუმროების² საშუალო ფასმა თებერვალში 114 ლარი შეადგინა.

5-ვარსკვლავიან სასტუმროთა საშუალო ფასმა მარტში 406 ლარი შეადგინა. თბილისში, ამ ტიპის სასტუმროებში, სტანდარტული 2-ადგილიანი ნომრის საშუალო ფასმა 574 ლარი შეადგინა, კახეთში - 452 ლარი, სამცხე-ჯავახეთში - 373 ლარი, ხოლო გურიაში - 352 ლარი.

3*, 4* და საოჯახო ტიპის სასტუმროთა საშუალო ფასები რეგიონების მიხედვით (2022 მარტი, ლარი)



გრაფიკი 1: 3, 4 ვარსკვლავიანი და საოჯახო ტიპის სასტუმროებში სტანდარტული 2 ადგილიანი ნომრის საშუალო ფასები რეგიონების მიხედვით (5-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასები იხილეთ ტექსტში).

სასტუმროს ფასების ინდექსი

საქართველოში სასტუმროების ფასების ინდექსი³ 2022 წლის მარტში, 2022 წლის თებერვალთან შედარებით, 8.5%-ით გაიზარდა, მათ შორის 3, 4 და 5 ვარსკვლავიანი სასტუმროების ფასების ინდექსი 7.5%-ით, ხოლო საოჯახო ტიპის სასტუმროების ფასები 4.0%-ით გაიზარდა.

2022 წლის მარტში, 2021 წლის მარტთან შედარებით, სასტუმროების ფასების ინდექსი 14.9%-ით გაიზარდა, მათ შორის 3, 4 და 5 ვარსკვლავიანი სასტუმროების ფასების ინდექსი 16.6%-ით, ხოლო საოჯახო ტიპის სასტუმროების ფასები 19.0%-ით გაიზარდა.

რეგიონი	სასტუმრო		3*, 4*, 5*		საოჯახო	
	2022 მარ/ 2022 თებ	2022 მარ/ 2021 მარ	2022 მარ/ 2022 თებ	2022 მარ/ 2021 მარ	2022 მარ/ 2022 თებ	2022 მარ/ 2021 მარ
კახეთი	-3.0%	16.5%	-1.5%	23.6%	-4.1%	11.2%
იმერეთი	2.5%	19.3%	2.0%	13.3%	3.1%	24.7%
გურია	-4.6%	7.2%	-4.6%	-22.6%	-	105.7%
ქვემო ქართლი	0.0%	13.4%	-	28.6%	0.0%	0.0%
აჭარა	9.0%	25.8%	5.9%	31.2%	19.1%	13.0%
რაჭა	-4.2%	8.5%	-	-	-4.2%	8.5%
შიდა ქართლი	0.0%	13.6%	0.0%	35.6%	0.0%	-4.8%
სამეგრელო-ზემო სვანეთი	-1.1%	-3.4%	-8.6%	-11.0%	4.6%	3.7%
სამცხე-ჯავახეთი	-3.0%	5.3%	0.7%	25.5%	-5.1%	-11.6%
მცხეთა-მთიანეთი	-12.6%	16.9%	-15.3%	27.8%	-8.4%	5.3%
თბილისი	14.6%	11.3%	16.0%	9.3%	3.5%	26.2%
სულ ფასების % ცვლილება	8.5%	14.9%	7.5%	16.6%	4.0%	19.0%

ცხრილი 1: ფასების % ცვლილება 2022 წლის მარტში, 2022 წლის თებერვლის ფასებთან და 2021 წლის მარტის ფასებთან შედარებით

1 შედეგები მიღებულია საქართველოს 10 რეგიონში და თბილისში 3*, 4*, 5* და საოჯახო ტიპის სასტუმროების სტანდარტული ორ ადგილიანი ნომრების ფასებზე დაკვირვების შედეგად. სასტუმროების მერჩევა მოხდა შემთხვევითი მერჩევის პრინციპით. ანალიზი მოიცავს booking.com-ზე დარეგისტრირებულ, საქართველოს ტერიტორიაზე განთავსებულ 3*, 4*, 5* სასტუმროების 71%-ს (312 ობიექტი) და საოჯახო ტიპის სასტუმროების 25%-ს (456 ობიექტი). 3*, 4* და 5* სასტუმროების ფასებზე მონაცემების მიღება ხდება სასტუმროებთან დაკავშირების საფუძველზე, ხოლო საოჯახო სასტუმროების ფასებზე ინფორმაციის წყარო booking.com-ია. საშუალო ფასები გამოითვლება სასტუმროების სტანდარტული ორ ადგილიანი ნომრების დღიური განაკვეთების საშუალო არითმეტიკული გამოანგარიშებით. 2 საოჯახო ტიპის სასტუმრო - სასტუმრო, რომლისთვისაც დამახასიათებელია ნომრების მცირე რაოდენობა და სადაც სტუმრებს მომსახურებას უწევს ოჯახი. 3 სასტუმროების ფასების ინდექსის გაანგარიშება მოხდა საერთაშორისო სავალუტო ფონდის მიერ შემუშავებული რეკომენდაციების მიხედვით. უმცირესი ერთობლიობის ინდექსი გამოთვლილია Jevons-ის ინდექსით.